1 250 000 €

Achat villa
7 pièces
Surface : 310 m²

Surface terrain : 3000 m²
Année construction : 2004
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Toit terrasse

Prestations :
Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

7 chambres
2 terrasses
3 salles de bains
2 salles de douche
4 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
11/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 705 auribeau sur siagne

A 7 KM de MOUANS SARTOUX - Commun Auribeau sur Siagne. Villa en position dominante au calme. La villa Principale d'environ 170 m², offre de plain-pied : entrée, salon séjour, 3 Chambres 2 salles de bains et toilettes. Grande baie vitrée plein sud donnant sur terrasse avec SPA Piscine de nage avec aperçu mer. En complément on trouve au RDJ ; 2 appartements 2 P ainsi qu'un 3 P, idéal soit pour accueillir famille et amis en saison, soit créer du revenu locatif. Une maison, très accueillante à visiter sans tarder. Accès Voie rapide vers Cannes facile. Les informations, sur les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
1 250 000 € honoraires d'agence inclus