

Quality

IMMOBILIER

Tél. 06 12 11 40 25 - Optez pour la qualité - www.quality-immobilier.com

Prix sur demande

Achat villa

6 pièces

Surface : 180 m²

Surface terrain : 1800 m²

Année construction : 1970

Exposition : sud

Vue : mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : excellent

Prestations :

Nombre de séjour : 1, Quartier résidentiel,
Volets électriques, Abri de jardin,
Barbecue, Buanderie, Portail électrique,
Double vitrage, Cheminée, Pool house,
Interphone, Volets électriques, Porte
blindée

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

13/10/2025 - Prix T.T.C



Villa 747 Cannes

SUPER CANNES Vallauris Collines Villa contemporaine en position dominante orientée sud avec très belle vue mer, et terrasse panoramique. -Au RDJ : 3 Chambres, avec chacune une salle de douche ainsi que 3 toilettes, à l'étage une suite avec accès direct à la piscine sa salle de bains avec baignoire et douche, toilettes invités, bureau, grand salon très lumineux avec vue mer et cheminée et accès direct à la terrasse panoramique mer, sur le toit de 160m², entièrement en teck, belle piscine avec grande plage, agrémentée d'un pool-house avec cuisine d'été, Grand garage double, alarme, portail automatique, sur le terrain quelques beaux agrumes, siccas, et Oliviers, contribuent à faire de cette villa un petit paradis perché, au calme absolu. Chauffage central gaz, climatisation reversible dans toute la maison, barbecue (volets électriques à centralisation, doubles vitrages) CES résiduel 20/25 m².

Frais et charges :



Quality IMMOBILIER - 80, Chemin du Collet de St Marc - 06130 Grasse

Tél. 06 12 11 40 25 - info@quality-immobilier.com - www.quality-immobilier.com

Carte professionnelle CCI Côte d'Azur N° CPI 06052016 000 004 894 - RCS Grasse 487 563 199 - Document non contractuel