

Quality

IMMOBILIER

Tél. 06 12 11 40 25 - Optez pour la qualité - www.quality-immobilier.com

540 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface séjour : 50 m²

Année construction : 1990

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 702 Aix-en-Provence

SOUS OFFRE ACCEPTEE / EXCLUSIVITE, AIX-EN-PROVENCE . Secteur Résidentiel, au calme proche Lycée Cézanne, et grands Axes, résidence de Qualité, avec vue dominante. Appartement de 5 P de 104,40m², traversant au 2ème étage avec très jolie vue dégagée offrant : -Entrée, dégagement Grand Salon de 37m² / donnant avec Baie vitrée sur terrasse de 17m², cuisine indépendante aménagée, donnant également sur la Terrasse, Toilettes, 3 Chambres, une salle de douche, une salle de bain (baignoire et double vasque). Un garage fermé en sous-sol, une cave, un parking extérieur attribué. Idéal Famille Aixoise. Prévoir petit rafraîchissement. Ravalement fait en 2022.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 183 €

Bien en copropriété

104 lots dans la copropriété 540 000 € honoraires d'agence inclus



Quality IMMOBILIER - 80, Chemin du Collet de St Marc - 06130 Grasse

Tél. 06 12 11 40 25 - info@quality-immobilier.com - www.quality-immobilier.com

Carte professionnelle CCI Côte d'Azur N° CPI 06052016 000 004 894 - RCS Grasse 487 563 199 - Document non contractuel