

Quality

IMMOBILIER

Tél. 06 12 11 40 25 - Optez pour la qualité - www.quality-immobilier.com

420 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 32 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 613 Antibes

EXCLUSIVITÉ 3/4 P Antibes Av du Chataignier Rez de Jardin En position dominante, très bel appartement traversant, immeuble de standing avec PISCINE, GARDIEN et TENNIS et bel aperçu mer offrant : Entrée, salon, salle à manger, 2 deux chambres, en suite, une avec salle de bain une avec salle de douche, un WC indépendant, une cuisine indépendante. (Salle à Manger transformable à la demande grâce à Portes coulissantes en 3ème Chambre d'appoint) Terrasse Principale Sud Ouest avec joli jardin, pour profiter du calme dès les beaux jours, autre terrasse côté est. (Terrasses 30m² + Jardin Privatif). 1 garage / 1 cave. Appartement nécessitant des travaux de remise au goût du jour (visuel projet sur demande). Idéal Famille résidence Principale ou secondaire.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 372 €

Bien en copropriété

420 000 € honoraires d'agence inclus



Quality IMMOBILIER - 80, Chemin du Collet de St Marc - 06130 Grasse

Tél. 06 12 11 40 25 - info@quality-immobilier.com - www.quality-immobilier.com

Carte professionnelle CCI Côte d'Azur N° CPI 06052016 000 004 894 - RCS Grasse 487 563 199 - Document non contractuel