

Quality

IMMOBILIER

Tél. 06 12 11 40 25 - Optez pour la qualité - www.quality-immobilier.com

290 000 €

Professionnel

Surface : 75 m²

Vue : citadine

État général : bon

Prestations :

Rideau métallique, Extraction, Terrasse,

Climatiseur



Cannes

EXCLUSIVITÉ Vente de Droit au bail 300 000€, Loyer 2200€/mois + taxe Foncière. Nous avons aimé : Toute activité envisageable, y compris ce qui est TRÈS RARE DANS CANNES : La possibilité de création d'un nouveau restaurant, dans un des quartiers les plus favorable de Cannes pour cette activité ! Beau linéaire vitrine de 7,5m, avec terrasse pour 22/24 Couverts. (Le caractère exceptionnel de cette offre, ne nous permettra de vous communiquer des informations que sur rendez-vous). Dans le cas d'un restaurant les aménagements sont à réaliser et notamment la cuisine à créer, avec une mise aux normes dès l'origine, ce qui évite des travaux ultérieurs. Est déjà obtenu l'accord de "tubage" jusqu'au fait de la toiture, par le vendeur du DAB. (Photo non contractuelle)

Document non contractuel
17/05/2025 - Prix T.T.C

Quality IMMOBILIER - 80, Chemin du Collet de St Marc - 06130 Grasse

Tél. 06 12 11 40 25 - info@quality-immobilier.com - www.quality-immobilier.com

Carte professionnelle CCI Côte d'Azur N° CPI 06052016 000 004 894 - RCS Grasse 487 563 199 - Document non contractuel