

# Quality

## IMMOBILIER

Tél. 06 12 11 40 25 - Optez pour la qualité - [www.quality-immobilier.com](http://www.quality-immobilier.com)

450 000 €

**Achat terrain**

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : Plat

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

**Prestations :**

Calme, Clôturé, Borné



### Terrain 711 Cannes

AU CENTRE DE CANNES – PALAIS DES FESTIVALS à 7 minutes à pied. Projet de villa de ville sur 2 niveaux d'une surface habitable de 116 m<sup>2</sup>, environ, laissant une cours jardin au calme à l'arrière de 45m<sup>2</sup> environ. PC, en cours. -devant la maison: 2 stationnements -Au RDC : entrée, salon salle à manger, cuisine. -Al'étage : 4 Chambres, et leurs SDB Plans sur demande Bien très rare dans le centre de Cannes ! Les informations, sur les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C



Quality IMMOBILIER - 80, Chemin du Collet de St Marc - 06130 Grasse

Tél. 06 12 11 40 25 - [info@quality-immobilier.com](mailto:info@quality-immobilier.com) - [www.quality-immobilier.com](http://www.quality-immobilier.com)

Carte professionnelle CCI Côte d'Azur N° CPI 06052016 000 004 894 - RCS Grasse 487 563 199 - Document non contractuel