

Quality

IMMOBILIER

Tél. 06 12 11 40 25 - Optez pour la qualité - www.quality-immobilier.com

3 500 € / mois

Location bastide

9 pièces

Surface : 324 m²

Surface séjour : 72 m²

Surface terrain : 4800 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Parc

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

7 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

2 garages

7 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Bastide 716 Grasse

Disponible dès aujourd'hui. Villa Location Meublée, Avec Bail de 1 An renouvelable excluant le mois d'Août. PROCHE VALBONNE SUPERBE MAS DU 17^{ème} S GRASSE SUD EST RÉSIDENTIEL - Véritable havre de paix, de charme et d'authenticité, proche Valbonne et d'un golf de renom. Ancien relais de poste en pierres de 264 m², (surface totale 324 m²) rénové avec des matériaux de qualité, un mélange parfait alliant authenticité et contemporain. Grande piscine, table de Ping Pong !! MAS PRINCIPAL : Belle entrée, vaste réception de 70 m² avec plafond cathédrale, baigné de lumière par de larges baies, cuisine entièrement équipée ouvrant sur terrasse, buanderie, 5 chambres, salle de bain, salle de douche. SECONDE MAISON D'AMIS INDÉPENDANTE : 60 m² environ avec 2 chambres, cuisine US, séjour, salles de douche, toilettes. INFORMATIONS Annexe de 30 m², double garage. La propriété bénéficie d'un forage. Superbe parc de 4800 m² environ avec piscine 12 x 6. Fontaine et bassin viennent compléter ce bien d'exception. Pour les amoureux, de quiétude, nature, authenticité et cependant à 5 minutes des commerces et axes routiers. Participation pour location à l'année à la taxe Habitation 2000€/ Cautiion de 2 Mois. / Frais Agence 1 Mois. Charges : A la



Quality IMMOBILIER - 80, Chemin du Collet de St Marc - 06130 Grasse

Tél. 06 12 11 40 25 - info@quality-immobilier.com - www.quality-immobilier.com

Carte professionnelle CCI Côte d'Azur N° CPI 06052016 000 004 894 - RCS Grasse 487 563 199 - Document non contractuel