

# Quality

## IMMOBILIER

Tél. 06 12 11 40 25 - Optez pour la qualité - [www.quality-immobilier.com](http://www.quality-immobilier.com)

2 650 € / mois

**Location mas**

**5 pièces**

**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 4000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : sud**

**Vue : mer**

**Eau chaude : électrique**

**État intérieur : bon**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Buanderie, Portail  
automatique

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

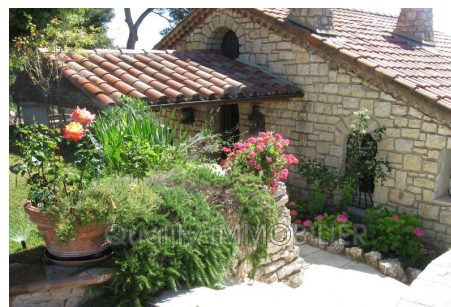
Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



### Mas Grasse

DISPOBIBLE A COMPTER DU 01 SEPTEMBRE 2020 LOCATION MEUBLÉE 1 An Renouvelable. Mas offrant vue à 180°, panoramique jusqu'à la mer !! Cette Jolie maison en pierre pleine de charme, à la décoration soignée, dispose de 3 Chambres, 3 SDB, un grand salon et atelier Bibliothèque, une cuisine entièrement équipée, une piscine familiale ainsi qu'un jardin clos / A la charge du locataire : entretien jardin autour de la maison et piscine. A la charge du propriétaire : entretien du reste du terrain, des pins et tout le jardin en contre-bas de la villa. Les consommations d'eau, d'électricité, et de Gaz, sont à la charge du locataires et noncomprises dans les charges Condition de locataion :Garanties exigées. Pour les locataires percevant leur revenu hors de France, une caution bancaire sera demandée. Le Charme et le confort avec la Côte d'Azur à vos pieds, ce sont les atouts majeurs, de cette villa à découvrir. (Possibilité accès par l'est pour aller à Sophia Antipolis et ainsi éviter le trafic du centre de Grasse). 2 mois de caution. 1 Mois de Frais Agence.



Quality IMMOBILIER - 80, Chemin du Collet de St Marc - 06130 Grasse

Tél. 06 12 11 40 25 - [info@quality-immobilier.com](mailto:info@quality-immobilier.com) - [www.quality-immobilier.com](http://www.quality-immobilier.com)

Carte professionnelle CCI Côte d'Azur N° CPI 06052016 000 004 894 - RCS Grasse 487 563 199 - Document non contractuel